

St-655/2019-5

829

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

18-05-2020  
13.05.2020  
08.348.662.8  
R  
1  
Priloga  
Potpis

Obrazac 21.

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.01.2020. DO 01.05.2020.

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUDU BJELOVARU

Poslovni broj spisa: St-655/19

Dužnik: Stečajna masa iza NOVOGRADNJA d.d. u stečaju, Ivana Mažuranića 2d, Daruvar, OIB:  
65188854530

## I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini:

- izvanknjižno vlasništvo nekrentina koje se nalaze u Komiži i to k.č.br.: 1165/2, 1143/3 i 1143/4, sve k.o. Komiža,
- potraživanja prema tvrtki ELEKTROMETAL d.d. u stečaju u iznosu od 984.898,86 kn,
- 36 dionica Podravske banke d.d., oznake PDBA-R-A tržišne vrijednosti cca 7.200,00 kn.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu stečajnog dužnika kod PBZ d.d. na dan 01.05.2020. godine iznosi 412.860,00 kn.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Sa stečajnom masom je postupano na način da je za nekretnine u Komiži, za koje je ranije sklopljen Ugovor o prodaji, odlukom skupštine vjerovnika isti Ugovor raskinut 2019. godine radi činjenice da kupac nije proveo uknjižbu prava vlasništva nad istim nekretninama, te je kupcu izvršen povrat kupoprodajne cijene u iznosu od 145.000,00 kn.

Od Ureda za katastar nekretnina u Visu zatražen povijesni pregled promjena posjednika na nekretninama k.č.br.: 1165/2, 1143/3 i 1143/4, sve k.o. Komiža radi eventualnog pokretanja tužbe za stjecanje vlasništva građenjem ili zk ispravnog postupka u svrhu upisa vlasništva nad nekretninama u zemljišnim knjigama.

U stečajnom postupku koji se vodi nad tvrtkom ELEKTROMETAL d.d. u stečaju priznata je tražbina stečajne mase iza Novogradnja d.d. u stečaju u iznosu od 984.898,86 kn po presudi VTS RH, broj: Pž-8989/13-3 od 03.12.2013. godine, te je od prodaje imovine u stečajnom postupku nad ELEKTROMETAL d.d. u stečaju tražbina djelomično namirena u iznosu od 344.714,60 kn, dok se daljnje namirenje potraživanja očekuje nakon prodaje preostale imovine tvrtke ELEKTROMETAL d.d. u stečaju.

Dionice Podravske banke d.d. do sada nisu prodane radi nedostatka interesa kupaca, te će se prodaja istih oglasiti putem web stranica Sudačka mreža, odnosno putem tržišta dionica.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

S obzirom da stečajni dužnik nije do sada unovčio cjelokupnu imovinu, to se stoga za sada radi ekonomičnosti ne predlaže provoditi naknadnu diobu.

U Daruvaru, 12.05.2020. godine.

Stečajni upravitelj Perica Medaković

Perica

Medaković

Digitalno potpisao:

Perica Medaković

Datum: 2020.05.13

12:51:26 +02'00'